

## Referat af ordinær generalforsamling onsdag den 18. april 2007 i Grundejerforeningen Nordager

1. Valg af ordstyrer	Erik Leth Andersen blev valgt
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år	<p>Formand Erling Nielsen fremlagde beretningen. Erling kom ind på i beretningen, at der igen i år har været nogen som ikke har respekteret, at der ikke må smides affald på det grønne område. Det kan blive nødvendigt at bede vores gartner fjerne det. Sidst det skete, kostede det foreningen ca. 7.000 kr.</p> <p>Jørn Andersen mente, at det var for dyrt. Bestyrelsen skulle indhente flere tilbud. En anden mente, at "vi må bare betale, hvad det koster, det kan ikke passe, at bestyrelsen skal bruge tid på at indhente tilbud".</p> <p>Bestyrelsen noterede sig, at der skal flere skilte op "med henkastning af affald forbud".</p> <p>Beretningen blev herefter godkendt.</p>
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisorer	<p>Kasserer Karsten Richardt fremlagde regnskabet for år 2006.</p> <p>Spørgsmål fra salen: Hvem skal styre hvor stort et beløb der bruges på "ekstraordinær indsats"? Det er den samlede bestyrelse der bestemmer dette.</p> <p>Et andet spørgsmål fra salen: Hvorfor vi har så stor en kassebeholdning som ca. er 55.000 kr.?</p> <p>Bestyrelsen begrundede den store kassebeholdning med, at vi bl.a. ønsker at kunne færdiggøre legepladsen med forskellige redskaber, herunder skal der fyldes op med grus, derudover har vi en lagerbygning der skal betales husleje til. Vi ønsker også at kunne lave et "godt" Sct. Hans-arrangement for medlemmerne.</p> <p>Regnskabet blev herefter godkendt.</p>
4. Fremlæggelse af regnskab for Søager for år 2006	Regnskabet for Søager (regnskabet for det fælles naturgenopretningsprojekt som vi samarbejder med grundejerforeningen Dalager om) blev omdelt og efterfølgende godkendt.
5. Rettidigt indkomne forslag	Der var ikke indkommet nogen forslag.
6. Vedtægtsændringer	De vedtægtsændringer som bestyrelsen ønskede, blev diskuteret og vedtaget af de fremmødte medlemmer. Endelig vedtagelse/-forkastelse sker på den ekstraordinære generalforsamling.
7. Fremlæggelse af budget for år 2007 og fastsættelse af kontingent for 2008	Det omdelte budget for år 2007 blev gennemgået. Der var en livlig og konstruktiv debat om bestyrelsens ønske om at hæve kontingentet med 100 kr., fordi der skulle afsættes midler til fjernelse af affald på det grønne område.

	<p>Flg. forslag kom frem: Rundsend skrivelse til medlemmerne med begrundelse for, at det er skidt at smide affald på det grønne område (rotter, ikke godt for dyrene etc.).</p> <p>Ved den endelige afstemning blev det vedtaget, at kontingentet skulle være uændret (200 kr.). Bestyrelsen må bruge af "formuen", før det kunne komme på tale at hæve kontingentet.</p>
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer, på valg var Erling Nielsen og Karsten Richardt	Erling Nielsen og Karsten Richardt blev begge genvalgt.
9. Valg af 2 suppleanter, på valg var Hans Mazanti og Jens P. Larsen	Jens P. Larsen blev genvalgt og Heidi Priisholm blev nyvalgt som suppleanter.
10. Valg af 2 revisorer, på valg var Bodil Kristensen og Bodil Jørgensen (fraflyttet)	Bodil Kristensen blev genvalgt og Jørn Andersen blev nyvalgt.
11. Valg af 2 revisorsuppleanter, på valg var Jørn Andersen og Grethe Christiansen	Gurli Rasmussen blev nyvalgt som 1. suppleant og Grethe Christiansen blev genvalgt som 2. suppleant.
12. Eventuelt	<p>Flg. forespørgsel fra bestyrelsen til generalforsamlingen: Hvad I siger til en fusion af grundejerforeningerne Dalager og Nordager på sigt. Begrundelsen er bl.a., at vi allerede samarbejder omkring Søager og har fælles Skt. Hans-bål. Stemningen var positiv og bestyrelsen fik mandat til at fortsætte arbejdet. Dog ønskede medlemmerne, at vi bibeholder vore "goder" (bl.a. at vi får slået græskanterne/ryddet sne).</p> <p>Der er beboere (dem der bor ud til stien ved Søager), som bliver generet, når andre bruger stien til bilkørsel. Dem der bliver generet, bedes kontakte bestyrelsen, som herefter vil tage sig af sagen.</p> <p>Der blev spurgt, om det var muligt at fjerne "faldlågerne" ind til det grønne område om vinteren (vil lette afgang for cyklister etc.). Bestyrelsen undersøger mulighederne.</p> <p>Herefter afsluttede ordstyrer Erik Leth Andersen generalforsamlingen.</p>

## Referat af ekstraordinær generalforsamling onsdag den 18. april 2007 i Grundejerforeningen Nordager

0. Valg af ordstyrer	Erik Leth Andersen blev valgt
1. Vedtægtsændringer	De foreslåede vedtægtsændringer blev enstemmigt vedtaget af de fremmødte medlemmer.
2. Eventuelt	Ingen bemærkninger.  Herefter kunne ordstyrer Erik Leth Andersen afslutte den ekstraordinære generalforsamling.

Uwe Ross  
referent